



**7.1 Pengenalan**

Anggaran kos dan peringkat pelaksanaan yang dicadangkan ini adalah sebagai satu rujukan dan panduan kepada pihak-pihak yang bakal terlibat dalam melaksanakan Pelan Induk Landskap bagi MPPD.

Anggaran kos ini adalah suatu anggaran yang umum berdasarkan perancangan dan rekabentuk landskap secara konsep yang telah ditunjukkan dalam Laporan Pelan Induk Landskap bagi MPPD. Anggaran kos ini adalah sekadar rujukan dan panduan bagi tujuan tindakan pihak yang terlibat, bukannya penilaian kos yang jitu dan terperinci.

Adalah diharapkan agar cadangan dan garis panduan kos anggaran ini akan menjadi asas dan idea kepada pihak yang terlibat sebagai landasan pembangunan pengindahan bagi MPPD. Dengan anggaran ini, pembangunan yang bakal dibangunkan dapat dirancang dan direncanakan dengan betul serta keperluan kewangan yang mencukupi dalam masa yang telah disyorkan bagi Pelan Induk Landskap iaitu selama 10 tahun. Dana yang perlu diambilkira juga adalah kos bagi penyelenggaraan yang mana ia akan memastikan projek pembangunan yang dijalankan itu diselenggara dengan baik dan teratur untuk kegunaan dalam jangka masa yang lama.

Anggaran kos ini memberi keutamaan kepada 5 kawasan tindakan terpilih disamping beberapa pembangunan yang difikirkan perlu dalam pembangunan landskap kawasan MPPD.

**7.2 Cadangan Pembangunan Landskap Bagi Pelan Induk Landskap**

Cadangan pembangunan landskap ini dibahagikan kepada beberapa kategori pembangunan landskap iaitu:-

- i. Cadangan Menaiktaraf Rekabentuk Landskap Pusat Bandar/Pekan Utama
- ii. Cadangan Menaiktaraf Landskap Pintu Masuk Utama
- iii. Cadangan Menaiktaraf Kawasan Rekreasi Sedia Ada
- iv. Cadangan Menaiktaraf Kawasan Sejarah
- v. Cadangan Menaiktaraf Kawasan Tumpuan Pelancong
- vi. Cadangan Menaiktaraf Industri
- vii. Cadangan Menaiktaraf Kampung Tradisi
- viii. Cadangan Menaiktaraf Kawasan Eko-Lancong
- x. Cadangan Landskap Jalan Raya
- xi. Cadangan Menaiktaraf Institusi

**7.2.1 Cadangan Menaiktaraf Rekabentuk Landskap Pusat Bandar/Pekan Utama**

Jadual 7.1 Anggaran kos bagi Cadangan Menaik taraf Reka bentuk Landskap Bandar Port Dickson- *Street mall*.

**Street Mall**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Street Mall</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	80,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Pebble wash'	438,120.00
b	Plaza dengan kemas 'pebble wash'	16,320.00
c	Struktur Tensile	1,000,000.00
d	Tong sampah ( 5 nos )	4,000.00
e	Lampu taman ( 8 nos )	16,000.00
f	Bollard Light ( 9 nos )	9,000.00
g	Up Light ( 10 nos )	8,000.00
h	Garden Tap Point 'Quick Coupling Valve-QVC' ( 4 nos )	2,000.00
i	Bangku dengan kemas 'Pebble wash' ( 6 nos )	7,200.00
j	Elemen air ( 1 nos )	50,000.00
k	Kiosk	64,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	26,704.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (38)	3,800.00
	b. Tumbuhan Renek (1000)	5,000.00
	c. Rumput 'Cow grass'	58,500.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	48,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 1,846,644.00</b>



Jadual 7.2 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Rekabentuk Landskap Bandar Port Dickson – Taman Poket

Jadual 7.3 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap Bulatan Bandar Port Dickson

**Taman Poket**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Taman Poket</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki ' Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	140,000.00
b	Plaza dengan kemasan 'Pebble Wash'	140,000.00
c	Tong sampah ( 5 nos )	16,000.00
d	Lampu taman ( 20 nos )	140,000.00
e	Bollard Light ( 9 nos )	70,000.00
f	Up Light ( 10 nos )	24,000.00
g	Garden Tap Point 'Quick Coupling Valve-QVC' ( 4 nos )	10,000.00
h	Bangku dengan kemasan 'Pebble Wash' ( 6 nos )	96,000.00
i	Gazebo ( 4 nos )	8,000.00
j	Kiosk	64,000.00
k	Tempat Letak Kereta	300,000.00
l	Binaan Arca Kapal Layar	50,000.00
m	Peralatan Permainan Kanak-Kanak	50,000.00
n	Alat Senaman	36,000.00
o	Struktur Membrane ( 2 nos )	1,000,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60,000.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (94 nos)	60,000.00
	b. Tumbuhan Renek (2500 nos)	10,000.00
	c. Rumput 'Cow grass'	5,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96,000.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 2,402,000.00</b>

**Bulatan**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Bulatan</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Rekabentuk Arca Menara Jam	50,000.00
b	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	80,000.00
c	Lampu Taman (10 nos)	20,000.00
d	'Bollard Light' (6 nos)	7,000.00
e	'Up Light' (6nos)	4,800.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60,000.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Palma (40 nos)	8,000.00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2,000.00
	c. Rumput 'Cow grass'	1,500.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96,000.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 356,300.00</b>



Jadual 7.4 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Rekabentuk Landskap Bandar Port Dickson – Linear Park

Jadual 7.5 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap Pekan Bukit Pelanduk

**Linear Park**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Linear Park</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	80,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Pebble Wash'	350,000.00
b	Plaza dengan kemasan 'Pebble Wash'	40,000.00
c	Tong sampah ( 5 nos )	16,000.00
d	Lampu taman ( 20 nos )	140,000.00
e	Bollard Light ( 9 nos )	50,000.00
f	Up Light ( 10 nos )	28,000.00
g	Garden Tap Point 'Quick Coupling Valve-QVC' ( 4 nos )	10,000.00
h	Bangku dengan kemasan 'Pebble Wash' ( 6 nos )	96,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	17,952.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (94 nos)	100,000.00
	b. Tumbuhan Renek (2500 nos)	25,000.00
	c. Rumput 'Cow grass'	25,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	120,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 1,102,952.00</b>

**Pekan Bukit Pelanduk**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pekan Bukit Pelanduk</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	50,000.00
b	Zon penampungan	25,000.00
c	Kawasan lapang	50,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60,000.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (80 nos)	8,000.00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2,500.00
	c. Rumput 'Cow grass'	30,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 348,500.00</b>



Jadual 7.6 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap  
Pekan Chuah

Jadual 7.7 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap  
Pekan Lukut

**Pekan Chuah**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pekan Chuah</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17.000,00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10.000,00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	50.000,00
b	Zon penampan	25.000,00
c	Kawasan lapang	50.000,00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60.000,00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (80 nos)	8.000,00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2.500,00
	c. Rumput 'Cow grass'	30.000,00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96.000,00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 348.500,00</b>

**Pekan Lukut**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pekan Lukut</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	27.000,00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	15.000,00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	150.000,00
b	Plaza 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	15.000,00
c	Lampu Taman	40.000,00
d	Zon penampan	50.000,00
e	Kawasan lapang	50.000,00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60.000,00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (50 nos)	15.000,00
	b. Tumbuhan Renek (1000 nos)	5.000,00
	c. Rumput 'Cow grass'	50.000,00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	120.000,00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 597.000,00</b>



Jadual 7.8 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap  
Pekan Ayer Kuning

Jadual 7.9 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap  
Pekan Linggi

**Pekan Ayer Kuning**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pekan Ayer Kuning</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17.000,00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10.000,00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	50.000,00
b	Zon penamparan	25.000,00
c	Kawasan lapang	50.000,00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60.000,00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (80 nos)	8.000,00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2.500,00
	c. Rumput 'Cow grass'	30.000,00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96.000,00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 348.500,00</b>

**Pekan Linggi**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pekan Linggi</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17.000,00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10.000,00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	50.000,00
b	Zon penamparan	25.000,00
c	Kawasan lapang	50.000,00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60.000,00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (80 nos)	8.000,00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2.500,00
	c. Rumput 'Cow grass'	30.000,00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96.000,00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 348.500,00</b>



Jadual 7.10 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap  
Pekan Pengkalan Kempas

Jadual 7.11 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Reka bentuk Landskap  
Pekan Pasir Panjang

**Pekan Pengkalan Kempas**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pekan Pengkalan Kempas</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17.000,00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10.000,00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	50.000,00
b	Zon penamparan	25.000,00
c	Kawasan lapang	50.000,00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60.000,00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (80 nos)	8.000,00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2.500,00
	c. Rumput 'Cow grass'	30.000,00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96.000,00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 348.500,00</b>

**Pekan Pasir Panjang**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pekan Pasir Panjang</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	17.000,00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10.000,00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	50.000,00
b	Zon penamparan	25.000,00
c	Kawasan lapang	50.000,00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	60.000,00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (80 nos)	8.000,00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2.500,00
	c. Rumput 'Cow grass'	30.000,00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96.000,00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 348.500,00</b>



**7.2.2 Cadangan Menaiktaraf Rekabentuk Landskap Pintu Masuk Utama**

Jadual 7.12 Anggaran kos bagi Cadangan Menaik taraf Landskap Pintu Masuk Utama

**Menaiktaraf Landskap Pintu Masuk Utama**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pintu Masuk</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	30,000.00
2	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Membina sebuah 'Entry Statement' yang mempunyai bentuk yang memberi identiti kepada Bandar Port Dickson ( 6 nos )	480,000.00
3	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Pokok Palma (70 nos)	21,000.00
b	Pokok Renek (1800 nos)	9,000.00
c	Pokok Teduhan (120 nos)	12,000.00
4	<u>Lanskap Pencahayaan</u> 'Decorative Pole Light'	45,000.00
6	Kos bagi kerja-kerja luar jangkaan	30,000.00
7	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	115,200.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 742,200.00</b>

**7.2.3 Cadangan Menaiktaraf Kawasan Rekreasi Sedia Ada**

Jadual 7.13 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Rekreasi Sedia Ada

**Cadangan Menaiktaraf Kawasan Rekreasi Sedia Ada**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN REKREASI SEDIA ADA</u></b>	
1	Kerja-kerja menaik taraf semua kawasan rekreasi sediada di kawasan Bandar Port Dickson	500,000.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 500,000.00</b>



**7.2.4 Cadangan Menaiktaraf Kawasan Sejarah**

Jadual 7.14, Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Sejarah – Lukut di Pekan Simpang Durian

**Menaiktaraf Kawasan Sejarah-lukut**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
A	<b><u>Kawasan Bersejarah ( Kota Lukut )</u></b>	
1	<u>Kerja-kerja awalan</u>	15.000,00
2	<u>Landskap Kejur</u>	
a	<i>Entry Statement</i>	50.000,00
b	Arca	25.000,00
c	Laluan Pejalan kaki	12.500,00
d	Wakaf ( 6 nos )	48.000,00
e	Papan tanda	10.000,00
f	Bangku konkrit dengan kemasan 'Pebble Wash' (10 nos )	12.000,00
g	Tong Sampah	5.000,00
3	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Pokok Palma (50 nos)	15.000,00
b	Pokok Renek (2400 nos)	12.000,00
c	Pokok Teduhan (100 nos)	10.000,00
d	Penutup bumi	5.000,00
4	<u>Lanskap Pencahayaan</u>	
	<i>'Decorative Pole Light'</i>	50.000,00
5	Kerja-kerja utiliti termasuk pembentungan,perparitan	6.000,00
6	Kos bagi kerja-kerja luar jangkaan	8.000,00
7	Penyelenggaraan ( 24 bulan)	120.000,00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 403.500,00</b>

Jadual 7.15 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Sejarah – Pengkalan Kempas

**Menaiktaraf Kawasan Sejarah-Pengkalan Kempas**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
B	<b><u>Kawasan Bersejarah ( Pengkalan Kempas )</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	5.000.00
2	<u>Landskap Kejur</u>	
a	<i>Entry Statement</i>	5.000.00
b	Arca	5.000.00
c	Laluan Pejalan kaki	12.500.00
d	Wakaf ( 6 nos )	49.000.00
e	Papan tanda	7.500.00
f	Bangku ( 10 nos )	5.000.00
g	Tong Sampah	5.000.00
3	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Pokok Palma (8 nos)	2.500.00
b	Pokok Renek (2400 nos)	12.000.00
c	Pokok Teduhan (75 nos)	7.500.00
d	Penutup bumi	5.000.00
4	<u>Lanskap Pencahayaan</u>	
	<i>'Decorative Pole Light'</i>	7.500.00
5	Kerja-kerja utiliti termasuk pembentungan,perparitan	3.500.00
6	Kos bagi kerja-kerja luar jangkaan	5.000.00
7	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	76.800.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 213.800.00</b>





**7.2.5 Cadangan Menaiktaraf Kawasan Tumpuan Pelancong**

Jadual 7.17 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Tumpuan Pelancong – Pantai Cahaya Negeri

Jadual 7.16 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Tumpuan Pelancong – Pantai Batu 1

**Menaiktaraf Kawasan Tumpuan Pelancong- Pantai Batu 1**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pantai Batu 1</u></b>	
1	<u>Kerja-kerja awalan</u>	70,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Pebble wash'	139,680.00
b	Plaza dengan kemasan 'Pebble Wash'	16,320.00
c	Struktur Membrane	500,000.00
d	Tong sampah ( 12 nos )	9,600.00
e	Tempat duduk dengan kemasan 'Pebble Wash' ( 8 nos )	9,600.00
f	Papan tanda pintu masuk dan haluan ( 3 nos )	60,000.00
g	Lampu taman ( 20 nos )	40,000.00
h	Bollard Light ( 10 nos )	10,000.00
i	Up Light ( 13 nos )	10,400.00
j	Garden Tap Point ' Quick Coupling Valve-QVC ' ( 5 nos )	2,500.00
k	Peralatan permainan kanak-kanak.	50,000.00
l	Buaian ( 2 nos )	6,000.00
m	Jongkang-jongkit ( 2 nos )	3,000.00
n	Wakaf ( 4 nos )	60,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	80,900.00
b	Jenis Tanaman	
a.	Pokok (800 nos)	80,000.00
b.	Tumbuhan Renek (300)	15,000.00
c.	Rumput 'Cow grass'	58,500.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	192,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM1,423,500.00</b>

**Menaiktaraf Kawasan Tumpuan Pelancong – Pantai Cahaya Negeri**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>B</b>	<b><u>Pantai Cahaya Negeri</u></b>	
1	<u>Kerja-kerja awalan</u>	70,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Bangunan, Surau & Tandas	200,000.00
b	Pejalan Kaki 'Pebble Wash'	49,800.00
c	Trek Basikal 'Concrete Imprint'	297,600.00
d	Plaza dengan kemasan 'Pebble Wash'	200,000.00
e	Tong Sampah ( 12 nos )	9,600.00
f	Bangku dengan kemasan 'Pebble Wash' ( 8 nos )	9,600.00
g	Papan tanda pintu masuk dan haluan ( 1 nos )	20,000.00
h	Lampu Limpah ( 20 nos )	40,000.00
i	Lampu taman ( 10 nos )	10,000.00
j	Up Light ( 15 nos )	12,000.00
k	Garden Tap Point 'Quick Coupling Valve-QVC ' ( 5 nos )	2,500.00
l	Peralatan permainan kanak-kanak.	50,000.00
m	Buaian ( 2 nos )	6,000.00
n	Jongkang-jongkit ( 2 nos )	3,000.00
o	Wakaf ( 6 nos )	90,000.00
p	Peralatan Senaman ( 5 nos )	30,000.00
q	Extreme park	65,000.00
r	Kolam Air Pancut ( 1 nos )	50,000.00
s	Kabel & Paip Bawah Tanah	100,000.00
t	Tempat Letak Kereta	300,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	59,360.00
b	Jenis Tanaman	
a.	Pokok (300 nos)	30,000.00
b.	Tumbuhan Renek (4000 nos)	20,000.00
c.	Rumput 'Cow grass'	67,500.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	204,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 2,005,960.00</b>



**7.2.6 Cadangan Menaiktaraf Kawasan Industri**

Jadual 7.18 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Industri – Loji Penapisan Shell

Jadual 7.19 Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Industri – Tuanku Jaafar

**Menaiktaraf Kawasan Industri- Loji Penapisan Shell**

**Menaiktaraf Kawasan Industri- Janakuasa Tuanku Jaafar**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Kawasan industri (Loji Penapisan Shell)</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	140,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	5,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	120,000.00
b	Tiang Lampu Taman ( 50 nos )	100,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	56,300.00
	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (100 nos)	10,000.00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2,500.00
	c. Rumput 'Cow grass'	54,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	12,000.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 499,800.00</b>

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>B</b>	<b><u>Kawasan industri (Janakuasa Tuanku Jaafar)</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	10,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	5,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble wash Finish'	48,000.00
b	Tiang Lampu Taman ( 15 nos )	30,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	51,490.00
	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (30 nos)	3,000.00
	b. Tumbuhan Renek (350 nos)	1,750.00
	c. Rumput 'Cow grass'	54,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	76,800.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 280,040.00</b>



**7.2.7 Cadangan Menaiktaraf Kampung Tradisi**

Jadual 7.20, Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kampung Tradisi – Kampung Pachitan

**Menaiktaraf Kampung Tradisi- Kampung Pachitan**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Kampung Pachitan ( Homestay )</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	5,000.00
2	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Entry Statement	7,500.00
b	Arca	5,000.00
c	Laluan Pejalan kaki	25,000.00
d	Wakaf	22,500.00
3	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Pokok Palma (25 nos)	7,500.00
b	Pokok Renek (2500 nos)	12,500.00
c	Pokok Teduhan (35 nos)	3,500.00
d	Penutup bumi	2,000.00
4	Kerja-kerja utiliti termasuk pembentungan,perparitan	3,500.00
5	Kos bagi kerja-kerja luar jangkaan	5,000.00
6	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	57,600.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM156,600.00</b>

**7.2.8 Cadangan Menaiktaraf Kawasan Eko-lancong**

Jadual 7.21, Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Eko Lancong – Pasir Panjang

**Menaiktaraf Kawasan Eko-Pelancongan – Pasir Panjang**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Pasir Panjang</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	20,055.50
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	5,000.00
3	Kerja-kerja cerucuk	72,110.00
4	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Bangku Kayu ( 10 nos )	12,000.00
b	Wakaf '3mx 3m' ( 6 nos )	90,000.00
c	Wakaf '5mx 5m' ( 1 nos )	30,000.00
d	Platform Bertingkat	120,000.00
e	Pejalan Kaki 'Pebble wash'	20,000.00
a	Plaza	40,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	76,800.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 485,965.50</b>



Jadual 7.22, Anggaran kos bagi Cadangan Menaiktaraf Kawasan Eko Lancong – Pulau Burung

**Menaiktaraf Kawasan Eko-Pelancongan – Pulau Burung**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
A	<b><u>Pulau Burung</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	21,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	10,000.00
3	Kerja-kerja cerucuk	137,220.00
4	<u>Landskap Kejur</u>	
a	'Boardwalk'	280,000.00
b	Bangku kayu ( 4 nos )	4,800.00
c	Wakaf ( 1 nos )	15,000.00
d	Penghadang ( 1 nos )	50,000.00
e	Lampu ( 20 nos )	30,000.00
f	Sangkar Burung (4300 m2 )	3,000,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	38,400.00
6	Penyelenggaraan Sangkar Burung ( 24 bulan )	96,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 3,682,420.00</b>

**7.2.9 Cadangan Landskap Jalan Raya**

Jadual 7.23, Anggaran Kos Bagi Cadangan Landskap Jalan Raya

**Landskap Jalan Raya – Jalan Protokol 1**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
A	<b><u>Jalan protokol 1</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	180,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	15,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	1,440,000.00
b	Tiang Lampu Taman	1,600,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	166,000.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (1000 nos)	100,000.00
	b. Tumbuhan Renek (1200 nos)	60,000.00
	c. Rumput 'Cow grass'	54,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	120,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM3,735,000.00</b>



Jadual 7.24, Anggaran Kos Bagi Cadangan Landskap Jalan Raya

**Landskap Jalan Raya – Jalan Protokol 2**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>B</b>	<b><u>Jalan protokol 2</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	270,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	15,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	2,880,000.00
b	Tiang Lampu Taman	2,000,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	139,900.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (1300 nos)	130,000.00
	b. Tumbuhan Renek (9000 nos)	45,000.00
	c. Rumput 'Cow grass'	54,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	168,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM5,701,900.00</b>

**7.2.10 Cadangan Menaiktaraf Institusi**

Jadual 7.25, Anggaran Kos Bagi Cadangan Menaiktaraf Institusi

**Menaiktaraf Institusi - Sekolah**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Sekolah</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	20,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	5,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	120,000.00
b	Tiang Lampu Taman ( 30 nos )	60,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	90,400.00
b	Jenis Tanaman	
	a.Pokok (300 nos)	30,000.00
	b.Tumbuhan Renek (5000 nos)	25,000.00
	c.Rumput 'Cow grass'	54,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96,000.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 500,400.00</b>



Jadual 7.26, Anggaran Kos Bagi Cadangan Menaiktaraf Institusi

**Menaiktaraf Institusi - Hospital**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>B</b>	<b><u>Hospital</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	15,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	5,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	84,000.00
b	Tiang Lampu Taman ( 20 nos )	40,000.00
c	Bollard Light ( 15 nos )	15,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	78,800.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (100 nos)	10,000.00
	b. Tumbuhan Renek (5000 nos)	25,000.00
	c. Rumput 'Cow grass'	27,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96,000.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM395,800.00</b>

Jadual 7.27, Anggaran Kos Bagi Cadangan Menaiktaraf Institusi

**Menaiktaraf Institusi - Masjid**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>C</b>	<b><u>Masjid</u></b>	
1	Kerja-kerja awalan	9,000.00
2	Penyediaan tapak & pembersihan kawasan	5,000.00
3	<u>Landskap Kejur</u>	
a	Pejalan Kaki 'Concrete Imprint & Pebble Wash Finish'	60,000.00
b	Tiang Lampu Taman ( 10 nos )	20,000.00
4	<u>Landskap Lembut</u>	
a	Kerja-kerja penanaman dan penjagaan	52,240.00
b	Jenis Tanaman	
	a. Pokok (30 nos)	3,000.00
	b. Tumbuhan Renek (500 nos)	2,500.00
	c. Rumput 'Cow grass'	27,000.00
5	Penyelenggaraan ( 24 bulan )	96,000.00
	<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>	<b>RM 274,740.00</b>



**7.3 Ringkasan Kos Bagi Lima Kawasan Tindakan Utama**

Jadual 7.28 Ringkasan Anggaran Kos Bagi Lima Kawasan Tindakan Utama

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
1	CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN PASIR PANJANG	421,165.50
2	CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN PULAU BURUNG	3,682,420.00
3	CADANGAN MENAIKTARAF REKABENTUK LANDSKAP PUSAT BANDAR PORT DICKSON	5,707,896.00
4	CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN PELANCONG PANTAI BATU 1	1,423,500.00
5	CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN PELANCONG PANTAI CAHAYA NEGERI	2,005,960.00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM 13,240,941.50</b>

**7.4 Ringkasan Kos Keseluruhan Bagi Pembangunan Pelan Induk Landskap Majlis Perbandaran Port Dickson**

Jadual 7.29 Ringkasan Anggaran Kos Bagi Pelan Pembangunan Induk Landskap Majlis Perbandaran Port Dickson (PILPD)

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF REKABENTUK LANDSKAP PUSAT BANDAR/PEKAN UTAMA</u></b>	
1	Street mall	1,846,644.00
2	Taman Poket	2,402,000.00
3	Bulatan Bandar	356,300.00
4	Linear Park	1,102,952.00
5	Pekan Bukit Pelanduk	348,500.00
6	Pekan Chuah	348,500.00
7	Pekan Lukut	597,000.00
8	Pekan Ayer Kuning	348,500.00
9	Pekan Linggi	348,500.00
10	Pekan Pengkalan Kempas	348,500.00
11	Pekan Pasir Panjang	348,500.00
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM8,395,896.00</b>
<b>B</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF LANDSKAP PINTU MASUK UTAMA</u></b>	
10	Menaiktaraf Landskap Pintu Masuk Utama	742,200.00
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM742,200.00</b>
<b>C</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN REKREASI SEDIA ADA</u></b>	
11	Kerja-kerja Menaik Taraf Semua Kawasan Rekreasi Sediada di Kawasan Bandar Port Dickson	500,000.00
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM500,000.00</b>



<b>D</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN SEJARAH</u></b>	
12	Menaiktaraf Kawasan Lukut	<b>403.500,00</b>
13	Menaiktaraf Kawasa Pengkalan Kempas	<b>213.800,00</b>
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM617.300,00</b>
<b>E</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN TUMPUAN PELANCONG</u></b>	
14	Menaiktaraf Kawasan Pelancongan Pantai Batu 1	<b>1.423.500,00</b>
15	Menaiktaraf Kawasan Pelancongan Pantai Cahaya Negeri	<b>2.005.960,00</b>
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM3.429.460,00</b>
<b>F</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN INDUSTRI</u></b>	
16	Menaiktaraf Loji Penapisan Shell	<b>499.800,00</b>
17	Menaiktaraf Janakuasa Tuanku Jaafar	<b>210.440,00</b>
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM710.240,00</b>
<b>G</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAMPUNG TRADISI</u></b>	
18	Menaiktaraf Kampung Pachitan	<b>113.850,00</b>
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM113.850,00</b>
<b>H</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN EKO-PELANCONGAN</u></b>	
19	Menaiktaraf Kawasan Pasir Panjang	<b>421.165,50</b>
20	Menaiktaraf Kawasan Pulau Burung	<b>3,682,420,00</b>
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM 4,103,585.50</b>

<b>I</b>	<b><u>CADANGAN LANDSKAP JALAN RAYA</u></b>	
21	Jalan Protokol 1 -Persempadanan Bandar port Dickson-Sepang	<b>3.735.000,00</b>
22	Jalan Protokol 2 - Persempadanan Bandar Port Dickson-Seremban	<b>5.701.900,00</b>
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM9.436.900,00</b>
<b>J</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF INSTITUSI</u></b>	
23	Sekolah	<b>411.600,00</b>
24	Hospital	<b>307.000,00</b>
25	Masjid	<b>185.940,00</b>
<b>JUMLAH CADANGAN PEMBANGUNAN</b>		<b>RM904.540,00</b>
<b>JUMLAH ANGGARAN KOS KESELURUHAN</b>		<b>RM28,953,971.50</b>





7.5 Kos Cadangan dan Pelaksanaan

BIL	PERKARA	ANGGARANKOS (RM)	TAHUN 1	TAHUN 2	TAHUN 3	TAHUN 4	TAHUN 5	TAHUN 6	TAHUN 7	TAHUN 8	TAHUN 9	TAHUN 10
<b>A</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF REKABENTUK LANDSKAP PUSAT BANDAR/PEKAN UTAMA</u></b>											
1	Street mall	1,846,644.00	█	█								
2	Taman Poket	2,402,000.00		█	█							
3	Bulatan Bandar	356,300.00			█							
4	Linear Park	1,102,952.00				█	█					
5	Pekan Bukit Pelanduk	348,500.00						█				
6	Pekan Chuah	348,500.00							█			
7	Pekan Lukut	597,000.00								█		
8	Pekan Ayer Kuning	348,500.00									█	
9	Pekan Linggi	348,500.00										█
10	Pekan Pengkalan Kempas	348,500.00										█
11	Pekan Pasir Panjang	348,500.00										█
<b>B</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF LANDSKAP PINTU MASUK UTAMA</u></b>											
10	Menaiktaraf Landskap 6 Kawasan Pintu Masuk Utama	742,200.00			█	█	█	█				
<b>C</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN REKREASI SEDIA ADA</u></b>											
11	Semua Kerja Menaik Taraf Kawasan Rekreasi Sedia ada	500,000.00							█	█	█	█
<b>D</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN SEJARAH</u></b>											
12	Menaiktaraf Kawasan Lukut	403,500.00				█						
13	Menaiktaraf Kawasan Pengkalan Kempas	213,800.00					█					
<b>E</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN TUMPUAN PELANCONG</u></b>											
14	Menaiktaraf Kawasan Pelancongan Pantai Batu 1	1,423,500.00				█						
15	Menaiktaraf Kawasan Pelancongan Pantai Cahaya Negeri	2,005,960.00		█	█							
<b>F</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN INDUSTRI</u></b>											
16	Menaiktaraf Loji Penapisan Shell	499,800.00								█	█	
17	Menaiktaraf Janakuasa Tuanku Jaafar	280,040.00									█	█
<b>G</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAMPUNG TRADISI</u></b>											
18	Menaiktaraf Kampung Pachitan	156,600.00										
<b>H</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF KAWASAN EKO-LANCONG</u></b>											
19	Menaiktaraf Kawasan Pasir Panjang	485,965.50				█						
20	Menaiktaraf Kawasan Pulau Burung	3,682,420.00	█									
<b>I</b>	<b><u>CADANGAN LANDSKAP JALAN RAYA</u></b>											
21	Jalan Protokol 1-Persempadanan Bandar port Dickson-Sepang	3,735,000.00	█	█	█							
22	Jalan Protokol 2 - Persempadanan Bandar Port Dickson-Seremban	5,701,900.00			█	█	█					
<b>J</b>	<b><u>CADANGAN MENAIKTARAF INSTITUSI</u></b>											
23	Sekolah	500,400.00						█	█			
24	Hospital	395,800.00								█		
25	Masjid	274,740.00					█	█				



**7.6 Kos Cadangan Program Pemuliharaan dan Pemeliharaan**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
	<b><u>Program Pemuliharaan dan Pemeliharaan</u></b>	
<b>A</b>	<b><u>Kawasan Hutan Simpan Kekal</u></b>	
1	Hutan Simpan Pasir Panjang	80.000,00
2	Hutan Simpan Sungai Menyala	60.000,00
<b>B</b>	<b><u>Kawasan Hutan Paya laut</u></b>	
1	Hutan Paya Laut Jimah	50.000,00
2	Hutan Paya Laut Sungai Lukut Besar	50.000,00
3	Hutan Paya Laut Linggi	50.000,00
4	Hutan Paya Laut Sungai Sepang	50.000,00
5	Pulau Arang	50.000,00
6	Pulau Burung	50.000,00
7	Pulau Bagian Pinang	50.000,00
<b>C</b>	<b><u>Kawasan Bersejarah</u></b>	
1	Kompleks Pengkalan Kempas	213.800,00
2	Kota Lukut	403.500,00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>RM1.107.300,00</b>

Jadual 7.30, Ringkasan anggaran kos bagi pemuliharaan dan pemeliharaan

**7.7 Kos Cadangan Program Penglibatan Penduduk**

BIL	PERKARA	ANGGARAN KOS (RM)
<b>A</b>	<b><u>Cadangan Program Penglibatan Penduduk</u></b>	
1	Menaik Taraf Kawasan Rekreasi Sedia Ada	500.000,00
2	Menaik Taraf Kawasan Bersejarah Lukut	403.500,00
3	Menaik Taraf Kawasan Bersejarah Pengkalan Kempas	213.800,00
4	Menaik Taraf Kampung Tradisi Kampung Pacitan	156.600,00
5	Menaik Taraf Institusi -Sekolah	500.400,00
6	Menaik Taraf Institusi -Hospital	395.800,00
7	Menaik Taraf Institusi -Masjid	274.740,00
<b>JUMLAH ANGGARAN KESELURUHAN</b>		<b>2.444.840,00</b>

**7.8 Rumusan**

Anggaran kos ini merupakan suatu anggaran umum yang mana ia akan menjadi asas rujukan dan idea kepada PBT untuk membangunkan projek-projek yang telah dicadangkan. Kos anggaran ini adalah suatu yang tidak jitu dan terperinci. Dengan adanya kos anggaran ini, pembangunan yang dicadangkan akan dapat dirancang dandirencanakan dengan betul serta keperluan kewangan yang mencukupi dalam tempoh yang disyorkan. Jumlah keseluruhan kos anggaran adalah berpatutan bagi MPPD untuk menjana ekonomi di kawasan tadbirannya. Pelaksanaan pembangunan ini juga akan meningkatkan pendapatan kepada penduduk setempat dengan kehadiran pelancong dari dalam dan luar negara. Penglibatan agensi-agensi lain seperti Pentadbir Tanah Daerah Port Dickson, Perancang Bandar Dan Desa , Jabatan Kerja Raya Port Dickson, Jabatan Alam Sekitar, Jabatan Perhutanan Negeri, Jabatan Laut Wilayah Tengah, Jabatan Pertanian Negeri, Jabatan Pengairan dan Saliran Port Dickson dapat merealisasikan lagi cadangan dalam Pelan Induk Landskap ini.